

附件4:

## 招租公告信息表

招租资产名称：汕头市金平区党校路11号6处厂房

项目编号：F202100465

序号	招租标的地址	出租面积 (m <sup>2</sup> )	租金挂牌底价 (元/月)	租金挂牌总价 (元)	交易保证金 (元)	最小加价幅度 (元/月)	使用情况	招租标的对应年租金 评估值(元/年)
1	汕头市金平区党校路11号第二滚筒车间一楼及空地搭建	1730(其中 厂房 1030m <sup>2</sup> , 空地 搭建700 m <sup>2</sup> )	24220	581280	116256	1000	原承租方占用中, 原合同 书期限至2021年9月30日	290640
2	汕头市金平区党校路11号第二滚筒车间二楼	1030	13390	321360	64272	900	原承租方占用中, 原合同 书期限至2021年9月30日	160680
3	汕头市金平区党校路11号原钣金 (热锻) 车间	360	4680	112320	22464	400	原承租方占用中, 原合同 书期限至2021年9月30日	56160
4	汕头市金平区党校路11号综合楼 楼下二间厂房	46	690	16560	3312	100	原承租方占用中, 原合同 书期限至2021年9月30日	8280
5	汕头市金平区党校路11号综合楼 楼下一间厂房	130	1950	46800	9360	200	原承租方占用中, 原合同 书期限至2021年9月30日	23400
6	汕头市金平区党校路11号第一滚筒 车间一楼部分厂房	860	12040	288960	57792	1000	原承租方占用中, 原合同 书期限至2021年9月30日	144480
	合 计			1367280				